



SeeAdria

Stancija Vinjeri 24 E, 52466 Novigrad

e-mail: info@seeadria.com

web: seeadria.com

info: +385 99 5359 152



ID :	00000
Lokacija :	Novigrad
Stavba :	135 m2
Parcela :	400 m2
Vrt :	265 m2
Število nadstropij :	1
Spalnice :	3
Število stranišč s :	1
Energetska učinkovitost :	C

Stara cena : 295.000 €

Hiša / vikend na Mariborskem Pohorju, SLOVENIJA

SLOVENIJA - POHORJE

Prodamo počitniško hišo na TOP lokaciji na Mariborskem Pohorju, kjer ni več gradbenih parcel. Do smučišča je 200 m peš, do hotela Bellevue Maribor 800 m, do mesta Maribor in letališča Maribor 20 km, do Areha 5 km.

Odlična poslovna priložnost za najem v smučarski sezoni.

Mariborsko Pohorje je eno največjih smučarskih središč v Sloveniji. za tiste, ki obožujete naravo, mir in tišino ali različne športe, kolesarjenje, sprehajanje, smučanje, adrenalinske poti s poletnimi sanmi v dolino, je res pravi raj.

V pritličju - velika soba, mini kuhinja, kamin in kalorifer za ogrevanje celotne hiše na kurilno olje in kamin na drva, izhod na zunanjo stran.

Prvo nadstropje - hodnik, kopalnica, velika dnevna soba, jedilnica, kuhinja, po tleh keramika, velik balkon na dve strani, inox ograje...

Drugo nadstropje - 2 spalnici, vsaka s svojim balkonom, inox ograje, hodnik, parket na tleh...

Izolacija fasade 15 cm, novozgrajena hiša, malo rabljena, kompletno pohištvo, PVC okna in vrata.

Parkirišče za več avtomobilov

Kvadratura z balkoni 160m2, neto notranjost 135m2, parcela cca 400m2.