



SeeAdria
Stancija Vinjeri 24 E, 52466 Novigrad
e-mail: info@seeadria.com
web: seeadria.com
info: +385 99 5359 152



ID :	00000
Lokacija :	Novigrad
Stavba :	263 m2
Parcela :	1010 m2
Vrt :	747 m2
Oddaljenost od centra :	8 km
Oddaljenost od morja :	8 km
Število nadstropij :	1
Spalnice :	4
Število stranišč s :	4
Vrsta :	2
Leto izgradnje :	2022
Energetska učinkovitost :	A+
Pogled na morje :	Da



Cena : 1.500.000 €

Ekskluzivna vila s pogledom na morje - v fazi gradnje

Prodamo ekskluzivno vilo na odlični lokaciji.

Vila je skrita na hribu, pred katerim se razprostira dolina reke Mirne z njenim izlivom in pogledom na prelepo Jadransko morje.

Vila je sestavljena iz pritličja in prvega nadstropja. V pritličju, ki obsega 160m2, je prostoren predprostor, kuhinja in jedilnica v velikosti 37m2, dnevna soba s spektakularnimi razgledi 41m2, ena spalnica z lastno kopalnico, stranišče za goste, pralnica in shramba ter wellness za neokrnjeni hedonizem.

Nič manj spektakularen ni zunanji del zgodbe, ki ga sestavljajo 33m2 letna kuhinja, 20m2 terasa za poletno uživanje, 70m2 bivalni prostor, 37m2 sončna terasa in bazen 12m x 4m.

V prvem nadstropju je glavna soba z glavno kopalnico in še dve sobi z lastno kopalnico.

Ta vila je idealna za pobeg iz mestnega vrveža, ko si morate napolniti baterije in uživati

v naravi. Obstaja tudi velik potencial za najem, saj gre za vilo, ki ima res vse za popoln dopust.





SeeAdria

Stancija Vinjeri 24 E, 52466 Novigrad

e-mail: info@seeadria.com

web: seeadria.com

info: +385 99 5359 152

Zaključek gradnje 06.2023.

Za već informacij vam je na voljo ekipa SeeAdria.