



SeeAdria

Stancija Vinjeri 24 E, 52466 Novigrad

e-mail: info@seeadria.com

web: seeadria.com

info: +385 99 5359 152



ID :	00000
Lokacija :	Buje
Stavba :	224 m2
Parcela :	1005 m2
Vrt :	781 m2
Oddaljenost od centra :	10 km
Oddaljenost od morja :	10 km
Število nadstropij :	1
Spalnice :	4
Število stranišč s :	4
Vrsta :	1
Leto izgradnje :	2022
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Pogled na morje :	Da

Cena : 950.000 €

Elegantna vila s panoramskim razgledom - v fazi gradnje

Prodamo čudovito vilo, modernega dizajna z elementi istrske tradicionalne dekoracije.

Vila je v odličnem položaju, kot nalašč za uživanje na lastnih počitnicah ali za izjemno izkušnjo gostov, če je vila naložba.

Vila se nahaja na parceli velikosti 1005mq, na kateri so parkirišča, bazen, čudovite terase in trate. Notranjost vile je sestavljena iz prostorne dnevne sobe na prostem v kombinaciji s kuhinjo, shrambo / shrambo, straniščem za goste in eno spalnico z lastno kopalnico. Čudovita pokrita terasa se nahaja po celotni dolžini dnevne sobe.

Zgoraj so še druge spalnice, vsaka s svojo kopalnico, od katerih ima glavna soba dostop do čudovite terase s pogledom na istrske oljčne nasade in vinograde.

Bazen je velik 55,20 mq in se nahaja na spodnji kaskadi zemljišča, dostopen po stopnicah. Ob bazenu je terasa za sončenje.

Buje se nahajajo 4 km od vile in pol ure vožnje od vseh mest na severni obali Istre.