



**SeeAdria**  
**Stancija Vinjeri 24 E, 52466 Novigrad**  
**e-mail: info@seeadria.com**  
**web: seeadria.com**  
**info: +385 99 5359 152**

<b>ID :</b>	00000
<b>Lokacija :</b>	Umag
<b>Stavba :</b>	91 m <sup>2</sup>
<b>Parcela :</b>	66 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	5 km
<b>Oddaljenost od morja :</b>	1.5 km
<b>Spalnice :</b>	2
<b>Število stranišč s :</b>	2
<b>Leto izgradnje :</b>	2010
<b>Energetska učinkovitost :</b>	A

**Cena :** 399.000 €

### **Vrstna hiša z bazenom, Valica**

Prodamo hišo 91,44 m<sup>2</sup> + 66 m<sup>2</sup> dvorišča.

Vrstna hiša se nahaja na privlačni legi v mirni istrski vasi Valica. V pritličju je dnevna soba, kuhinja, kopalnica in večja terasa kot podaljšek "odprte dnevnice" s stekleno steno. V zgornjem nadstropju sta dve spalnici in kopalnica. Tla so povezana z notranjim stopniščem.

Kanegra, ena najlepših plaž na Umaški rivieri, je le 2 km stran, igrišče za golf in elitno letovišče Kempinski pa le 6 km.

