



**SeeAdria**  
**Stancija Vinjeri 24 E, 52466 Novigrad**  
**e-mail: info@seeadria.com**  
**web: seeadria.com**  
**info: +385 99 5359 152**



<b>ID :</b>	00000
<b>Lage :</b>	Raša
<b>Wohnfläche :</b>	150 m <sup>2</sup>
<b>Grundstück :</b>	550 m <sup>2</sup>
<b>Anzahl der Etagen :</b>	1
<b>Schlafzimmer :</b>	3
<b>Anzahl der Badezimmer s :</b>	3
<b>Baujahr :</b>	2013
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt
<b>Meerblick :</b>	Je



**Preis :** 900.000 €

### **Schöne Villa mit Blick auf das Meer und die Inseln**

Diese wunderschöne Villa mit außergewöhnlichem Blick auf das Meer und die Insel Cres befindet sich in einem kleinen Fischerdorf namens Trget.

Die Villa ist nur 400 m vom Meer und den ersten Stränden entfernt.

Die Villa verfügt über 3 luftige und geräumige Schlafzimmer mit Badezimmern. Das Erdgeschoss verfügt über eine voll ausgestattete Küche mit Essbereich und ein geräumiges und komfortables Wohnzimmer.

Im Keller befindet sich eine echte istrische Taverne mit Kamin.

Der Garten der Villa ist sorgfältig geplant und mit traditionellen istrischen Pflanzen dekoriert. Im Hof

gibt es einen 24 m<sup>2</sup> großen Pool sowie eine Sonnenterrasse und einen Whirlpool.

Die Terrasse bietet einen schönen Blick auf das offene Meer.

Das Besondere an dieser Villa ist, dass es neben privaten Parkplätzen für Autos auch einen Bootssteg im Hafen des Dorfes gibt.

Für weitere Informationen steht Ihnen das SeeAdria-Team zur Verfügung.

