



**SeeAdria**  
**Stancija Vinjeri 24 E, 52466 Novigrad**  
**e-mail: info@seeadria.com**  
**web: seeadria.com**  
**info: +385 99 5359 152**

<b>ID :</b>	00000
<b>Posizione :</b>	Umag
<b>Immobile :</b>	91 m2
<b>Particela :</b>	66 m2
<b>Distanza dal centro :</b>	5 km
<b>Distanza dal mare :</b>	1.5 km
<b>Camere da letto :</b>	2
<b>Numero di bagni s :</b>	2
<b>Anno di costruzione :</b>	2010
<b>Efficienza energetica :</b>	A

**Prezzo :** 399.000 €

### **Casa a schiera con piscina, Valica**

Casa in vendita di 91,44 m2 + 66 m2 di giardino. La casa si trova in un tranquillo e pacifico villaggio istriano Valica. Il piano terra è composto da soggiorno, cucina, bagno e un terrazzo più ampio come prolungamento del "soggiorno aperto" con parete in vetro. Al piano superiore due camere da letto e un bagno. I piani sono collegati da scala interna.

Kanegra, una delle spiagge più belle della riviera di Umago, dista solo 2 km dalla struttura, mentre un campo da golf e l'elite Kempinski Resort distano solo 6 km.

