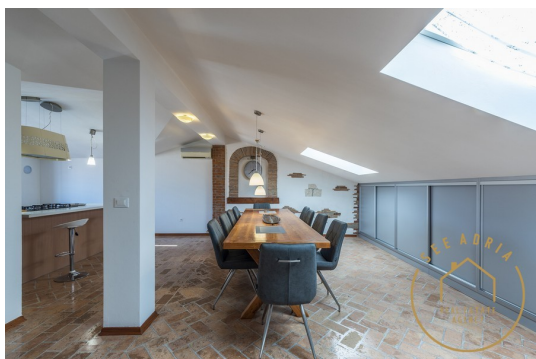




**SeeAdria**  
**Stancija Vinjeri 24 E, 52466 Novigrad**  
**e-mail: info@seeadria.com**  
**web: seeadria.com**  
**info: +385 99 5359 152**



<b>ID :</b>	00000
<b>Posizione :</b>	Poreč
<b>Immobile :</b>	103 m2
<b>Distanza dal centro :</b>	100 m
<b>Distanza dal mare :</b>	100 m
<b>Piano :</b>	1
<b>Numero di piani :</b>	2
<b>Camere da letto :</b>	4
<b>Numero di bagni s :</b>	2
<b>Anno dell'ultimo adattamento :</b>	2019
<b>Efficienza energetica :</b>	Non specificato
<b>Vista sul mare :</b>	Si

**Prezzo :** 595.000 €

### **Penthouse Poreč**

Si compone di due piani, al 1° piano ci sono 4 camere con letti matrimoniali (una ha accesso al balcone), bagno, ripostiglio e lavanderia da cui si accede ad un altro balcone. Al 2° piano si trova un soggiorno con cucina e zona pranzo, bagno e balcone (uscita dal soggiorno e dalla cucina).

L'ingresso è dal cortile interno, c'è un posto auto per un'auto, due posti auto sono affittati in un ampio parcheggio a circa 300 mt.

Il riscaldamento e il raffrescamento sono risolti dai condizionatori (2 per piano), e nel soggiorno è presente un camino.

Il piano superiore è stato aggiunto nel 2009, tutto legalizzato, l'ultima ristrutturazione nel 2019.

L'appartamento è completamente attrezzato, pronto da abitare o affittare immediatamente.

Mobili e tutto l'interno sono inclusi nel prezzo.