



**SeeAdria**  
**Stancija Vinjeri 24 E, 52466 Novigrad**  
**e-mail: info@seeadria.com**  
**web: seeadria.com**  
**info: +385 99 5359 152**

<b>ID :</b>	00000
<b>Posizione :</b>	Buje
<b>Immobile :</b>	160 m2
<b>Giardino :</b>	2000 m2
<b>Distanza dal centro :</b>	200 m
<b>Distanza dal mare :</b>	25 km
<b>Camere da letto :</b>	2
<b>Numero di bagni s :</b>	1
<b>Tipo :</b>	1
<b>Anno dell'ultimo adattamento :</b>	2002
<b>Efficienza energetica :</b>	Non specificato

**Prezzo :** 799.000 €

### **Villa rustica con piscina, Momiano**

Autentica villa istriana in vendita, completamente attrezzata, 160 m2.

Si compone di 2 piani. Al piano terra troviamo l'ingresso, la cucina, il soggiorno con camino, bagno, wc, ripostiglio e terrazzo.

Al piano superiore ci sono 2 camere da letto e uno spazioso balcone con vista panoramica.

La villa è circondata da un cortile minuziosamente sistemato (2000 mq) nel quale si trova la piscina per il periodo estivo.

godimento. L'intera villa è dotata di aria condizionata e riscaldamento centralizzato.

Saremo lieti di fornirvi tutte le altre informazioni!

