



**SeeAdria**  
**Stancija Vinjeri 24 E, 52466 Novigrad**  
**e-mail: info@seeadria.com**  
**web: seeadria.com**  
**info: +385 99 5359 152**

<b>ID :</b>	00000
<b>Lokacija :</b>	Umag
<b>Objekt :</b>	91 m2
<b>Parcela :</b>	66 m2
<b>Udaljenost od centra :</b>	5 km
<b>Udaljenost od mora :</b>	1.5 km
<b>Broj spavaćih soba :</b>	2
<b>Broj kupaona s :</b>	2
<b>Godina izgradnje :</b>	2010
<b>Energetska učinkovitost :</b>	A

**Cijena :** 399.000 €

### **Kuća u nizu s bazenom, Valica**

Prodaje se kuća od 91,44 m2 + 66 m2 dvorište.

Kuća u nizu nalazi se na atraktivnoj poziciji u mirnom i tihom istarskom naselju Valica. U prizemlju se nalaze dnevni boravak, kuhinja, kupaonica i veća terasa kao produžetak "otvorenog dnevnog boravka" sa staklenom stijenom. Na katu se nalaze dvije spavaće sobe i kupaonica. Etaže su povezane unutarnjim stubištem.

Jedna od najljepših plaža umaške rivijere, Kanegra nalazi se svega 2 km od objekta, a golf igralište i elitni Kempinski resort su samo 6 km od objekta.

