



**SeeAdria**  
**Stancija Vinjeri 24 E, 52466 Novigrad**  
**e-mail: info@seeadria.com**  
**web: seeadria.com**  
**info: +385 99 5359 152**

<b>ID :</b>	00000
<b>Lage :</b>	Kaštelir-Labinci
<b>Wohnfläche :</b>	170 m <sup>2</sup>
<b>Grundstück :</b>	650 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung vom Meer :</b>	5 km
<b>Anzahl der Etagen :</b>	1
<b>Schlafzimmer :</b>	4
<b>Anzahl der Badezimmer s :</b>	2
<b>Baujahr :</b>	2010
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt
<b>Meerblick :</b>	Je

**Preis :** 600.000 €

### **Villa mit Meerblick**

Eine schöne Villa mit Swimmingpool zum Verkauf in Kaštelir, 5 km vom Meer und 10 km von der Stadt Poreč entfernt. Das Haus besteht aus 2 Etagen. Im Erdgeschoss gibt es ein großes Wohnzimmer, eine Küche und ein Esszimmer mit Zugang zur Terrasse und zum Garten, 2 Schlafzimmer und ein Badezimmer. Im Obergeschoss befinden sich zwei Schlafzimmer und ein Badezimmer. Im schön angelegten Garten gibt es einen Swimmingpool und einen Grill. Heizung/Kühlung über Wärmepumpe. Die Villa wird komplett möbliert verkauft!

Für alle weiteren Informationen steht das SeeAdria-Team gerne zur Verfügung!

