



**SeeAdria**  
**Stancija Vinjeri 24 E, 52466 Novigrad**  
**e-mail: info@seeadria.com**  
**web: seeadria.com**  
**info: +385 99 5359 152**

<b>ID :</b>	00000
<b>Posizione :</b>	Novigrad
<b>Immobile :</b>	142 m2
<b>Giardino :</b>	418 m2
<b>Distanza dal centro :</b>	2.5 km
<b>Distanza dal mare :</b>	2.5 km
<b>Camere da letto :</b>	3
<b>Numero di bagni s :</b>	2
<b>Tipo :</b>	1
<b>Anno di costruzione :</b>	2022
<b>Efficienza energetica :</b>	Non specificato
<b>Vista sul mare :</b>	Si

**Prezzo :** 790.000 €

### **Villa contemporanea con piscina - nella fase di costruzione**

Bella e moderna villa in vendita a 2500 m dalla città di Novigrad e dalla spiaggia. Si compone di un seminterrato che ospita la sala macchine, ripostiglio, lavanderia, bagno e 1 camera da letto. Il piano terra è composto da un ingresso, 2 ampie camere da letto, wc, bagno e soggiorno open space con cucina e zona pranzo che copre una superficie di 45 m2. Il soggiorno si apre su una terrazza coperta e sulla piscina attraverso un'ampia vetrata. Il completamento è previsto nell'autunno del 2022.

