



SeeAdria
Stancija Vinjeri 24 E, 52466 Novigrad
e-mail: info@seeadria.com
web: seeadria.com
info: +385 99 5359 152



ID :	00000
Lokacija :	Poreč
Objekt :	499 m ²
Parcela :	900 m ²
Vrt :	400 m ²
Udaljenost od centra :	9 km
Udaljenost od mora :	9 km
Broj katova :	1
Broj spavaćih soba :	5
Broj kupaona s :	5
Vrsta :	2
Godina izgradnje :	2018
Energetska učinkovitost :	A

Cijena : 999.000 €

Villa sa bazenom na području Poreča

Prodaje se Villa kapaciteta 10 osoba ukupne površine 380 m² na dvije potpuno klimatizirane etaže. Prostorije u kući su nadprosječno prostrane tako da samo dnevni prostor ima 75 m², a visokom komforu i osjećaju prostranosti doprinose i stropovi visine 3 m te sva unutarnja vrata visine 2,4 m. U prizemlju kuće nalazi se dnevni prostor sa opremljenom kuhinjom, stolom za objedovanje i 3 kauča, dvije dvokrevetne sobe, svaka sa tuš/WC-om od kojih jedna sa katom u sobi, zaseban WC. Na katu kuće nalaze se tri dvokrevetne sobe, svaka sa vlastitom tuš/WC-om i izlazom na terasu.

Nalazi se na svega 2-3 minute autom u Labincima i Kašteliru nalaze se brojni korisni sadržaji, od trgovine mješovitom robom (svega 300 m od kuće) pa do tipičnih restorana, caffe barova, agroturističkih domaćinstava i vinskih cesta, a najbliže šljunčane plaže, sportsko rekreativni sadržaji nalaze se u 9 km udaljenom turističkom naselju Lanterna. Kuća je smještena na ograđenoj okućnici od 900 m² na kojoj gostima na raspolaganju stoji slanovodni bazen površine 40 m², natkrivena terasa sa stolom za objedovanje na otvorenom i velikim roštiljem, zaseban WC kod bazena te više parkirnih mjesta.

Za dodatne informacije tim SeeAdria Vam stoji na raspolaganju