



**SeeAdria**  
**Stancija Vinjeri 24 E, 52466 Novigrad**  
**e-mail: info@seeadria.com**  
**web: seeadria.com**  
**info: +385 99 5359 152**

|                                  |                    |
|----------------------------------|--------------------|
| <b>ID :</b>                      | 00000              |
| <b>Lokacija :</b>                | Kaštelir-Labinci   |
| <b>Objekt :</b>                  | 170 m <sup>2</sup> |
| <b>Parcela :</b>                 | 650 m <sup>2</sup> |
| <b>Udaljenost od mora :</b>      | 5 km               |
| <b>Broj katova :</b>             | 1                  |
| <b>Broj spavaćih soba :</b>      | 4                  |
| <b>Broj kupaona s :</b>          | 2                  |
| <b>Godina izgradnje :</b>        | 2010               |
| <b>Energetska učinkovitost :</b> | Nije određeno      |
| <b>Pogled na more :</b>          | Da                 |

**Cijena :** 600.000 €

### **Vila s pogledom na more**

Prodaje se lijepa vila sa bazenom u mjestu Kaštelir, 5 km od mora i 10 km od grada Poreča.

Kuća se sastoji od 2 etaže. U prizemlju se nalazi veliki dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica sa izlazom na terasu i vrt, 2 spavaće sobe i kupaonica.

Na katu se nalaze dvije spavaće sobe i jedna kupaonica.

U lijepo uređenom vrtu nalaze se bazen i roštilj.

Grijanje/hlađenje preko toplinske pumpe.

Vila se prodaje kompletno namještena!

Za sve ostale informacije tim SeeAdria stoji na raspolaganju!

