



**SeeAdria**  
**Stancija Vinjeri 24 E, 52466 Novigrad**  
**e-mail: info@seeadria.com**  
**web: seeadria.com**  
**info: +385 99 5359 152**

|                                  |                    |
|----------------------------------|--------------------|
| <b>ID :</b>                      | 00000              |
| <b>Lokacija :</b>                | Novigrad           |
| <b>Objekt :</b>                  | 141 m <sup>2</sup> |
| <b>Udaljenost od centra :</b>    | 1 km               |
| <b>Udaljenost od mora :</b>      | 400 m              |
| <b>Kat :</b>                     | 2                  |
| <b>Broj katova :</b>             | 2                  |
| <b>Broj spavaćih soba :</b>      | 3                  |
| <b>Broj kupaona s :</b>          | 3                  |
| <b>Godina izgradnje :</b>        | 2018               |
| <b>Energetska učinkovitost :</b> | A+                 |
| <b>Pogled na more :</b>          | Da                 |

### **Penthouse sa pogledom na more i Novigrad**

Prodaje se ekskluzivan penthouse sa pogledom na more. Stan se nalazi na odličnoj lokaciji samo 400metara od najljepše Novigradske plaže.

Stan je na drugom katu stambene zgrade, te se sastoji od ulaznog hodnika, kuhinje, blagovaone i dnevnog boravka, tri spavaće sobe, tri kupaonice i saune. Stan ima dvije natkrivene terase i dvije nenatkrivene terase, kao i privatni izlaz na krovnu terasu veličine 51m<sup>2</sup>. Stanu pripada i parkirno mjesto. Svaka prostorija ima klimatizacijsku jedinicu za grijanje i hlađenje.

