



SeeAdria

Stancija Vinjeri 24 E, 52466 Novigrad

e-mail: info@seeadria.com

web: seeadria.com

info: +385 99 5359 152



ID :	00000
Lokacija :	Novigrad
Objekt :	263 m2
Parcela :	1010 m2
Vrt :	747 m2
Udaljenost od centra :	8 km
Udaljenost od mora :	8 km
Broj katova :	1
Broj spavaćih soba :	4
Broj kupaoana s :	4
Vrsta :	2
Godina izgradnje :	2022
Energetska učinkovitost :	A+
Pogled na more :	Da

Cijena : 1.500.000 €

Ekskluzivna Villa sa pogledom na more - u izgradnji

Prodaje se ekskluzivna villa na odličnoj lokaciji.

Villa je skrivena na jednom brežuljku ispred kojeg se prostire udolina rijeke Mirne, njeno ušće i pogled na prekrasno Jadransko more.

Villa se sastoji od prizemlja i prvog kata. U prizemlju koje se prostire na 160m2 smjestio se prostran ulazni dio, kuhinja i blagavaonica od 37m2, dnevni boravak sa spektakularnim pogledom na 41m2, jedna spavaća soba sa vlastitom kupaoanicom, toalet za goste, vešeraj i spremište, te wellness za iskonski hedonizam.

Ni malo manje spektakularan je i vanjski dio priče koji se sastoji od ljetne kuhinje od 33m2, terase za ljetna uživanja od 20m2, lounge dijela od prostranih 70m2, sunčališta veličine 37m2 i bazena dimenzije 12m x 4m.

Na prvom katu se smjestila master soba sa master kupaoanicom, te još dvije en suite sobe.

Ova villa je idealna za bijeg od gradske vreve kada Vam treba punjenje baterija i uživanje u prirodi. Također veliki je potencijal za iznajmljivanje s obzirom da se radi o villi koja zaista ima sve za savršen godišnji odmor.

Završetak gradnje 06.2023.

Za više informacija tim SeeAdria Vam vrlo rado stoji na raspolaganju.