



SeeAdria
Stancija Vinjeri 24 E, 52466 Novigrad
e-mail: info@seeadria.com
web: seeadria.com
info: +385 99 5359 152

| | |
|----------------------------------|-------------------|
| ID : | 00000 |
| Lokacija : | Poreč |
| Objekt : | 77 m ² |
| Udaljenost od centra : | 2 km |
| Udaljenost od mora : | 900 m |
| Broj katova : | 1 |
| Broj spavaćih soba : | 2 |
| Broj kupaona s : | 1 |
| Vrsta : | 1 |
| Godina izgradnje : | 2022 |
| Energetska učinkovitost : | A+ |

Cijena : 360.000 €

Urbane kuće 900m od plaže B3

Kuće u nizu nazvane Maj Townhouses vrlo su primjer moderne stambene gradnje u naselju Veli Maj u Poreču. Deset kuća u nizu, pet sa svake strane, čine se kao svijet za sebe, a pametnim arhitektonskim rješenjem dopuštaju visoku razinu privatnosti uz topao osjećaj susjedstva. Svaka kuća ima okućnicu i parkirno mjesto, a šest kuća ima i pogled na more. Najbliža uređena plaža udaljena je 950 m, a centar Poreča 2 km. Kuće su doslovno stvarane za uživanje - uživanje s obitelji, uživanje s djecom, uživanje s društvom uz roštilj, uživanje u životu.

Svaka se kuća sastoji od dvije etaže i u prosjeku ima 65 kvadratnih metara, uz veću ili manju kvadraturu okućnice, ovisno o lokaciji kuće. Kvadratura okućnica varira od 42 m² do 104 m², a prostor je ograđen. Interijer je organiziran na način da je jedinstveni prostor kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka u prizemlju, s izlazom na terasu, dok su na gornjem katu smještene sobe. Veća se kupaonica nalazi na katu, a toalet u prizemlju. Svakoj kući pripada jedno parkirno mjesto uz mogućnost dodavanja još parkirnih mjesta.

Posebna je pažnja dana upravo organizaciji i uređenju interijera kako bi boravak u kući bio što ugodniji. Naglasak je na prirodno svjetlo kojeg ima u izobilju zahvaljujući velikim staklenim površinama. Suvremeni stil uređenja uz danje svjetlo i korištenje prirodnih boja doprinose da ambijent zrači optimizmom i ugodom. Prizemlje je izvedeno kao jedna fluidna prostorija u čijem je produžetku vrt, te je zamišljeno kao centralno mjesto dnevnih aktivnosti. Na katu se nalaze spavaće sobe, a vertikalno izdvojen galerijski prostor jedne od soba bit će omiljeno stvaralačko utočište - kako odraslima, tako i djeci. Provjerena kombinacija udobnosti, sigurnosti i funkcionalnosti čini ove kuće životnim prostorima budućnosti.

