



**SeeAdria**  
**Stancija Vinjeri 24 E, 52466 Novigrad**  
**e-mail: info@seeadria.com**  
**web: seeadria.com**  
**info: +385 99 5359 152**



|                                  |                    |
|----------------------------------|--------------------|
| <b>ID :</b>                      | 00000              |
| <b>Lokacija :</b>                | Umag               |
| <b>Objekt :</b>                  | 140 m <sup>2</sup> |
| <b>Udaljenost od centra :</b>    | 2.5 km             |
| <b>Udaljenost od mora :</b>      | 2.5 km             |
| <b>Broj katova :</b>             | 2                  |
| <b>Broj spavaćih soba :</b>      | 3                  |
| <b>Broj kupaona s :</b>          | 2                  |
| <b>Vrsta :</b>                   | 1                  |
| <b>Godina izgradnje :</b>        | 2023               |
| <b>Energetska učinkovitost :</b> | Nije određeno      |

**Cijena :** 465.000 €

### **Moderna dvojna vila, okolica Umaga - u izgradnji**

Prodaju se dvojne vile u okolici Umaga, svaka 140m<sup>2</sup> stambene površine raspoređenih na 2 etaže.

Prizemlje se sastoji od kuhinje i velikog dnevnog boravaka u open space izvedbi, praonice, spremišta, kupaonice i natkrivene terase. Na katu se nalaze 3 spavaće sobe, kupaonica, WC i natkrivena terasa

Na prostranoj okućnici nalaziti će se bazen sa svim potrebnim sadržajima.

Na prodaju su 2 dvojne vile jedna pored druge, cijena i opis se odnosi na jednu vilu u principu "ključ u ruke" bez namještaja.

Planirani završetak je krajem 2023. godine.

Za sve dodatne informacije tim SeeAdria Vam stoji na raspolaganju!

