



**SeeAdria**  
**Stancija Vinjeri 24 E, 52466 Novigrad**  
**e-mail: info@seeadria.com**  
**web: seeadria.com**  
**info: +385 99 5359 152**



|                                  |                   |
|----------------------------------|-------------------|
| <b>ID :</b>                      | 00000             |
| <b>Lokacija :</b>                | Novigrad          |
| <b>Objekt :</b>                  | 80 m <sup>2</sup> |
| <b>Udaljenost od centra :</b>    | 2 km              |
| <b>Udaljenost od mora :</b>      | 2 km              |
| <b>Kat :</b>                     | 1                 |
| <b>Broj spavaćih soba :</b>      | 2                 |
| <b>Broj kupaona s :</b>          | 1                 |
| <b>Godina izgradnje :</b>        | 2024              |
| <b>Energetska učinkovitost :</b> | A                 |
| <b>Pogled na more :</b>          | Da                |

**Cijena :** 306.000 €

**Contessa residence 2, Stan na I. katu sa krovnom terasom (S3) - u izgradnji**

Prodaje se stan na I. katu u manjoj stambenoj zgradi sa 4 stana.

Stan ima 80,51 m<sup>2</sup> i sastoji se od ulaznog hodnika, 2 spavaće sobe, kupaonice, dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom u "open space" izvedbi iz kojeg se izlazi na natkrivenu terasu. Iz stana se stepenicama izlazi na krovnu terasu sa koje se pruža pogled na more i grad Novigrad. Stanu pripada 1 parkirno mjesto!

Za sve ostale informacije tim SeeAdria stoji na raspolaganju!