



**SeeAdria**  
**Stancija Vinjeri 24 E, 52466 Novigrad**  
**e-mail: info@seeadria.com**  
**web: seeadria.com**  
**info: +385 99 5359 152**



|                                  |                    |
|----------------------------------|--------------------|
| <b>ID :</b>                      | 00000              |
| <b>Lokacija :</b>                | Buje               |
| <b>Objekt :</b>                  | 160 m <sup>2</sup> |
| <b>Parcela :</b>                 | 560 m <sup>2</sup> |
| <b>Udaljenost od centra :</b>    | 5 km               |
| <b>Udaljenost od mora :</b>      | 8 km               |
| <b>Broj katova :</b>             | 1                  |
| <b>Broj soba :</b>               | 3                  |
| <b>Broj kupaona s :</b>          | 3                  |
| <b>Godina izgradnje :</b>        | 2020               |
| <b>Energetska učinkovitost :</b> | Nije određeno      |

**Cijena :** 750.000 €

### **Vila s bazenom, Kaldanija**

Vila s bazenom smještena u malom mjestu Kaldanija pokraj Umaga. Idealna je za iznajmljivanje ali i kao obiteljska kuća. Sastoji se od prostranog dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonom, 3 spavaće sobe i 3 kupaonice. Obližnji centri nalaze se na samo nekoliko minuta vožnje automoilom: Umag (5km), Rovinj (45km) i Pula (80km), dok je slovenska granica udaljena svega 10km a Zračna luka Pula 80km.