



**SeeAdria**  
**Stancija Vinjeri 24 E, 52466 Novigrad**  
**e-mail: info@seeadria.com**  
**web: seeadria.com**  
**info: +385 99 5359 152**



<b>ID :</b>	00000
<b>Lokacija :</b>	Novigrad
<b>Objekt :</b>	88 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	2 km
<b>Udaljenost od mora :</b>	2 km
<b>Kat :</b>	1
<b>Broj spavaćih soba :</b>	2
<b>Broj kupaona s :</b>	1
<b>Godina izgradnje :</b>	2024
<b>Energetska učinkovitost :</b>	A

**Cijena :** 334.500 €

### **CONTESSA RESIDENCE 3, STAN NA I. KATU SA KROVNOM TERASOM (S4) - u izgradnji**

Prodaje se stan na I. katu u manjoj stambenoj zgradi sa 4 stana.

Stan ima 88,02 m<sup>2</sup> i sastoji se od ulaznog hodnika, 2 spavaće sobe, kupaonice, dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom u "open space" izvedbi iz kojeg se izlazi na natkrivenu terasu. Iz stana se stepenicama izlazi na krovnu terasu sa koje se pruža pogled na more i grad Novigrad. Stanu pripada 1 parkirno mjesto!

Za sve ostale informacije tim SeeAdria stoji na raspolaganju!