



**SeeAdria**  
**Stancija Vinjeri 24 E, 52466 Novigrad**  
**e-mail: info@seeadria.com**  
**web: seeadria.com**  
**info: +385 99 5359 152**

|                                  |               |
|----------------------------------|---------------|
| <b>ID :</b>                      | 00000         |
| <b>Lokacija :</b>                | Novigrad      |
| <b>Objekt :</b>                  | 142 m2        |
| <b>Vrt :</b>                     | 418 m2        |
| <b>Udaljenost od centra :</b>    | 2.5 km        |
| <b>Udaljenost od mora :</b>      | 2.5 km        |
| <b>Broj spavaćih soba :</b>      | 3             |
| <b>Broj kupaona s :</b>          | 2             |
| <b>Vrsta :</b>                   | 1             |
| <b>Godina izgradnje :</b>        | 2022          |
| <b>Energetska učinkovitost :</b> | Nije određeno |
| <b>Pogled na more :</b>          | Da            |

Cijena : 790.000 €

### Suvremena vila sa bazenom - u izgradnji

Prodaje se prekrasna i moderna vila 2500m od grada Novigrada i plaže. Sastoji se od suterena u kojem su smješteni strojarnica, spremište, praonica, kupaonica i 1 spavaća soba. Prizemlje se sastoji od ulaznog hodnika, 2 velike spavaće sobe, WC-a, kupaonice i open space dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom koji se prostiru na površini od 45 m2. Iz dnevnog boravka se kroz veliku staklenu stijenu izlazi na natkrivenu terasu i bazen. Završetak gradnje se očekuje na jesen 2022.

