



**SeeAdria**  
**Stancija Vinjeri 24 E, 52466 Novigrad**  
**e-mail: info@seeadria.com**  
**web: seeadria.com**  
**info: +385 99 5359 152**



<b>ID :</b>	00000
<b>Lage :</b>	Buje
<b>Wohnfläche :</b>	160 m <sup>2</sup>
<b>Grundstück :</b>	560 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung vom Zentrum :</b>	5 km
<b>Entfernung vom Meer :</b>	8 km
<b>Anzahl der Etagen :</b>	1
<b>Zimmer :</b>	3
<b>Anzahl der Badezimmer s :</b>	3
<b>Baujahr :</b>	2020
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt

**Preis :** 750.000 €

### **Villa mit Pool, Kaldanija**

Villa mit Pool befindet sich in einem kleinen Dorf Kaldanija in der Nähe von Umag. Ideal zur Miete oder als Einfamilienhaus. Es besteht aus einem geräumigen Wohnzimmer, einer Küche mit Essbereich, 3 Schlafzimmern, 3 Bädern.

Die nahe gelegenen Zentren sind nur wenige Autominuten entfernt: Umag (5 km), Rovinj (45 km) und Pula (80 km), während die slowenische Grenze nur 10 km und der Flughafen Pula 80 km entfernt sind.