



**SeeAdria**  
**Stancija Vinjeri 24 E, 52466 Novigrad**  
**e-mail: info@seeadria.com**  
**web: seeadria.com**  
**info: +385 99 5359 152**



<b>ID :</b>	00000
<b>Lage :</b>	Novigrad
<b>Wohnfläche :</b>	119 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung vom Zentrum :</b>	400 m
<b>Entfernung vom Meer :</b>	200 m
<b>Etage :</b>	2
<b>Anzahl der Etagen :</b>	2
<b>Schlafzimmer :</b>	3
<b>Anzahl der Badezimmer s :</b>	2
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt
<b>Meerblick :</b>	Je

**Preis :** 560.000 €

### **Schöne Wohnung mit Blick auf den Yachthafen**

Zum Verkauf steht eine schöne Wohnung mit Blick auf den Yachthafen Nautica in Novigrad.

Die Wohnung besteht aus einem Wohnzimmer mit offener Küche von 44,75 m<sup>2</sup>, drei Schlafzimmern, eines davon mit eigenem Bad, separaten Schränken und Abstellraum. Die Wohnung befindet sich im zweiten Stock eines Wohnhauses und hat eine Fläche von 119,95 m<sup>2</sup>.

Entlang der Küche, dem Wohnzimmer und dem Schlafzimmer erstreckt sich eine großzügige Terrasse mit Blick auf das Meer, mit einer Gesamtfläche von 28,59 m<sup>2</sup>.

Zur Wohnung S7 gehört ein Parkplatz PM8 mit einer Fläche von 12,50 m<sup>2</sup>