



**SeeAdria**  
**Stancija Vinjeri 24 E, 52466 Novigrad**  
**e-mail: info@seeadria.com**  
**web: seeadria.com**  
**info: +385 99 5359 152**



<b>ID :</b>	00000
<b>Lage :</b>	Novigrad
<b>Wohnfläche :</b>	202 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung vom Zentrum :</b>	2.5 km
<b>Entfernung vom Meer :</b>	2.5 km
<b>Schlafzimmer :</b>	4
<b>Anzahl der Badezimmer s :</b>	4
<b>Baujahr :</b>	2024
<b>Energieeffizienz :</b>	A+
<b>Meerblick :</b>	Je



**Preis :** 730.000 €

### **Moderne Doppelhaushälfte mit Pool, Novigrad - in Gebäude**

Moderne Doppelhaushälfte mit Swimmingpool zu verkaufen. Das Haus besteht aus 2 Etagen mit einer Fläche von 202,52 m<sup>2</sup>.

Im Erdgeschoss befindet sich ein „Open Space“-Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer (51,33 m<sup>2</sup>). 1 Schlafzimmer, Badezimmer und Abstellraum. Vom Wohnzimmer aus Zugang zu einer großzügigen Terrasse mit Sonnenliege und ein Schwimmbad ( 32 m<sup>2</sup> )

Im ersten Stock befinden sich 3 Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad.

Jedes Zimmer hat Zugang zu einer Terrasse mit herrlichem Blick auf das Meer.

Das Haus verfügt über 2 Parkplätze.

Für alle weiteren Informationen steht Ihnen SeeAdria zur Verfügung!

