



**SeeAdria**  
**Stancija Vinjeri 24 E, 52466 Novigrad**  
**e-mail: info@seeadria.com**  
**web: seeadria.com**  
**info: +385 99 5359 152**

|                                  |                    |
|----------------------------------|--------------------|
| <b>ID :</b>                      | 00000              |
| <b>Lokacija :</b>                | Novigrad           |
| <b>Objekt :</b>                  | 260 m <sup>2</sup> |
| <b>Udaljenost od centra :</b>    | 2 km               |
| <b>Udaljenost od mora :</b>      | 2 km               |
| <b>Broj katova :</b>             | 2                  |
| <b>Broj soba :</b>               | 2                  |
| <b>Broj spavaćih soba :</b>      | 6                  |
| <b>Broj kupaona s :</b>          | 2                  |
| <b>Energetska učinkovitost :</b> | Nije određeno      |
| <b>Pogled na more :</b>          | Da                 |

**Cijena :** 618.000 €

### **Samostojeća kuća na odličnoj lokaciji**

Prodaje se samostojeća kuća oko 2 kilometra od grada Novigrada i plaže. Kuća ima ukupno 240 m<sup>2</sup> podijeljenih na 3 stambene jedinice. U prizemlju (cca 50 m<sup>2</sup>) se nalazi kuhinja, dnevni boravak, 1 spavaća soba, WC i natkrivena terasa. Na 1. katu (cca 100 m<sup>2</sup>) nalaze se 3 spavaće sobe, 2 kupaonice, dnevna soba, kuhinja, blagovaonica te 2 terase. U potkrovlju (cca 110 m<sup>2</sup>) nalaze se 2 spavaće sobe, WC, kuhinja, blagovaonica, dnevni i terasa. U sklopu kuće nalazi se garaže od 40 m<sup>2</sup>.

Za sve dodatne informacije tim SeeAdria stoji na raspolaganju!

