



**SeeAdria**  
**Stancija Vinjeri 24 E, 52466 Novigrad**  
**e-mail: info@seeadria.com**  
**web: seeadria.com**  
**info: +385 99 5359 152**



|                                  |                   |
|----------------------------------|-------------------|
| <b>ID :</b>                      | 00000             |
| <b>Lage :</b>                    | Novigrad          |
| <b>Wohnfläche :</b>              | 80 m <sup>2</sup> |
| <b>Gartenfläche :</b>            | 60 m <sup>2</sup> |
| <b>Entfernung vom Zentrum :</b>  | 1 km              |
| <b>Entfernung vom Meer :</b>     | 1 km              |
| <b>Schlafzimmer :</b>            | 3                 |
| <b>Anzahl der Badezimmer s :</b> | 1                 |
| <b>Art :</b>                     | 1                 |
| <b>Baujahr :</b>                 | 2023              |
| <b>Energieeffizienz :</b>        | Nicht bekannt     |
| <b>Meerblick :</b>               | Je                |

**Preis :** 398.000 €

### **Reihenhaus in toller Lage, Novigrad - in Gebäude**

Zum Verkauf steht ein Reihenhaus mit einer Fläche von 80 m<sup>2</sup>. Es besteht aus 2 Etagen.

Im Erdgeschoss gibt es ein Wohnzimmer mit Küche, ein kleines Schlafzimmer und eine Toilette, im ersten Stock Es gibt 2 Schlafzimmer und ein Badezimmer!

Im ganzen Haus installierte Fußbodenheizung (Wärmepumpe), hochwertige Schreinerei und Keramikfliesen!

Das Haus verfügt über einen Garten und 2 Parkplätze! Der voraussichtliche Abschluss der Arbeiten ist der 1. Oktober 2023.

Für alle weiteren Informationen steht Ihnen das SeeAdria-Team gerne zur Verfügung!