



**SeeAdria**  
**Stancija Vinjeri 24 E, 52466 Novigrad**  
**e-mail: info@seeadria.com**  
**web: seeadria.com**  
**info: +385 99 5359 152**

<b>ID :</b>	00000
<b>Lage :</b>	Novigrad
<b>Wohnfläche :</b>	100 m <sup>2</sup>
<b>Grundstück :</b>	400 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung vom Zentrum :</b>	100 m
<b>Entfernung vom Meer :</b>	100 m
<b>Anzahl der Etagen :</b>	1
<b>Zimmer :</b>	3
<b>Anzahl der Badezimmer s :</b>	1
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt
<b>Meerblick :</b>	Je

**Preis :** auf Anfrage €

### **Haus im Stadtzentrum nur 100m vom Meer, Novigrad**

Dieses Einfamilienhaus bietet eine einzigartige Gelegenheit als Projekt zur Investition und Anpassung des Objekts an ein Ferienhaus oder ein Einfamilienhaus. Es befindet sich im Zentrum von Novigrad auf einem privaten Grundstück, 100 m vom Meer und dem Strand entfernt.

Das Haus besteht aus Erdgeschoss und einer Etage mit insgesamt 3 Schlafzimmern und einem Badezimmer sowie einem Garten von 400m<sup>2</sup> und zwei Parkplätzen.

Das Haus ist 50 m von den Geschäften entfernt, 50 m vom Restaurant entfernt, 100 m vom Markt entfernt, der Arzt ist 300 m entfernt, die Apotheke ist 300 m entfernt, der Flughafen Pula ist 70 km entfernt, der Flughafen Portoroz ist 25 km entfernt, der Yachthafen Novigrad 500 m.

