



**SeeAdria**  
**Stancija Vinjeri 24 E, 52466 Novigrad**  
**e-mail: info@seeadria.com**  
**web: seeadria.com**  
**info: +385 99 5359 152**

<b>ID :</b>	00000
<b>Lage :</b>	Novigrad
<b>Wohnfläche :</b>	195 m2
<b>Grundstück :</b>	748 m2
<b>Gartenfläche :</b>	636 m2
<b>Entfernung vom Zentrum :</b>	8 km
<b>Entfernung vom Meer :</b>	2 km
<b>Anzahl der Etagen :</b>	2
<b>Schlafzimmer :</b>	5
<b>Anzahl der Badezimmer s :</b>	3
<b>Art :</b>	2
<b>Energieeffizienz :</b>	A
<b>Meerblick :</b>	Je

**Preis :** 750.000 €

### **Haus mit Wohnungen in toller Lage**

Haus zum Verkauf in toller Lage, nur 2 km vom schönen Strand und 8 km von der Stadt Novigrad entfernt, wo es alle Annehmlichkeiten wie einen Supermarkt, eine Apotheke, einen Krankenwagen, eine Schule, einen Kindergarten, ein Fitnessstudio gibt.

Das Haus besteht aus Erdgeschoss, Obergeschoss und Dachgeschoss. Im Erdgeschoss befindet sich eine schöne Wohnung mit zwei Schlafzimmern, einem geräumigen Wohnzimmer mit Küche, das mit der Außenterrasse und dem Hof

verbunden ist, sowie einem Badezimmer und einer Toilette. Im ersten Stock befinden sich 2 Richterwohnungen mit jeweils einem Schlafzimmer, Bad, Wohnzimmer, Küche und Terrasse. Im Dachgeschoss befindet sich ein Schlafzimmer und ein separates WC.

Das Haus ist komplett mit neuen und modernen Möbeln eingerichtet.  
Weitere Parkplätze sind vorhanden.

Im Hof

gibt es ein Schwimmbad für den Sommergenuss.

Für weitere Informationen steht Ihnen das SeeAdria-Team gerne zur Verfügung.

