



**SeeAdria**  
**Stancija Vinjeri 24 E, 52466 Novigrad**  
**e-mail: info@seeadria.com**  
**web: seeadria.com**  
**info: +385 99 5359 152**



|                                  |                    |
|----------------------------------|--------------------|
| <b>ID :</b>                      | 00000              |
| <b>Lokacija :</b>                | Novigrad           |
| <b>Objekt :</b>                  | 202 m <sup>2</sup> |
| <b>Udaljenost od centra :</b>    | 2.5 km             |
| <b>Udaljenost od mora :</b>      | 2.5 km             |
| <b>Broj spavaćih soba :</b>      | 4                  |
| <b>Broj kupaona s :</b>          | 4                  |
| <b>Godina izgradnje :</b>        | 2024               |
| <b>Energetska učinkovitost :</b> | A+                 |
| <b>Pogled na more :</b>          | Da                 |



**Cijena :** 730.000 €

### **Moderna dvojna kuća sa bazenom, Novigrad - u izgradnji**

Na prodaju moderna dvojna kuća sa bazenom.

Kuća se sastoji od 2 etaže raspoređene na 202,52 m<sup>2</sup>.

U prizemlju se smjestio "open space" dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonicom ( 51,33 m<sup>2</sup> )

1 spavaća soba, kupaonica i spremište. Iz dnevnog boravka se izlazi na prostranu terasu, sunčalište i bazen ( 32 m<sup>2</sup> )

Na katu su se smjestile 3 spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom.

Svaka soba ima izlaz na terasu sa lijepim pogledom na more.

Kući pripadaju 2 parkirna mjesta.

Za sve ostale informacije SeeAdria stoji na raspolaganju!

