



**SeeAdria**  
**Stancija Vinjeri 24 E, 52466 Novigrad**  
**e-mail: info@seeadria.com**  
**web: seeadria.com**  
**info: +385 99 5359 152**

|                                  |                    |
|----------------------------------|--------------------|
| <b>ID :</b>                      | 00000              |
| <b>Lokacija :</b>                | Novigrad           |
| <b>Objekt :</b>                  | 100 m <sup>2</sup> |
| <b>Parcela :</b>                 | 400 m <sup>2</sup> |
| <b>Udaljenost od centra :</b>    | 100 m              |
| <b>Udaljenost od mora :</b>      | 100 m              |
| <b>Broj katova :</b>             | 1                  |
| <b>Broj soba :</b>               | 3                  |
| <b>Broj kupaonica :</b>          | 1                  |
| <b>Energetska učinkovitost :</b> | Nije određeno      |
| <b>Pogled na more :</b>          | Da                 |

**Cijena :** na upit €

### **Kuća u centru grada 100m od mora, Novigrad**

Ova obiteljska kuća pruža jedinstvenu priliku kao projekt investicije i adaptacije objekta u kuću za odmor ili obiteljsku kuću. Nalazi se u samom centru Novigrada, na privatnom posjedu 100m od mora i plaže.

Kuća se sastoji od prizemlja i jednog kata sa ukupno 3 spavaće sobe i jednom kupaonicom te dvorištem od 400m<sup>2</sup> i dva parkirna mjesta.

Kuća je udaljena 50m od trgovine, 50m udaljena je od restorana, 100m udaljena je od tržnice, doktor je udaljen 300m, apoteka je udaljena 300 m, aerodrom Pula udaljen je 70 km, te aerodrom Portorož udaljen je 25 km, marina Novigrad 500m.

