



**SeeAdria**  
**Stancija Vinjeri 24 E, 52466 Novigrad**  
**e-mail: info@seeadria.com**  
**web: seeadria.com**  
**info: +385 99 5359 152**

<b>ID :</b>	00000
<b>Lage :</b>	Novigrad
<b>Grundstück :</b>	595 m2
<b>Entfernung vom Zentrum :</b>	1 km
<b>Entfernung vom Meer :</b>	250 m
<b>Anzahl der Etagen :</b>	2
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt
<b>Meerblick :</b>	Je

**Preis :** 675.000 €

### **Familienhaus in ausgezeichneter Lage**

Ein Einfamilienhaus mit Restaurant zu verkaufen.

Bei dem Gebäude handelt es sich um ein eigenständiges Gebäude, in dem sich im Erdgeschoss ein Restaurant-ähnlicher Gastronomiebereich mit einem Hauptrestaurantsaal und einem kleinen Saal, einer Küche mit Nebenräumen, getrennten Sanitäranlagen für männliche und weibliche Gäste sowie einem Barbereich befindet. Die offene Außenterrasse ist in den Sommermonaten für die Bedienung der Gäste mit einem nicht überdachten und einem überdachten Teil ausgestattet. Im ersten Stock befindet sich eine größere Wohneinheit, die bis auf die offenen Terrassen, auf denen lediglich eine Abdichtung angebracht wurde, komplett fertiggestellt ist.

Gerne geben wir Ihnen weitere Informationen.

