



SeeAdria
Stancija Vinjeri 24 E, 52466 Novigrad
e-mail: info@seeadria.com
web: seeadria.com
info: +385 99 5359 152



| | |
|----------------------------------|--------------------|
| ID : | 00000 |
| Lage : | Poreč |
| Wohnfläche : | 499 m ² |
| Grundstück : | 900 m ² |
| Gartenfläche : | 400 m ² |
| Entfernung vom Zentrum : | 9 km |
| Entfernung vom Meer : | 9 km |
| Anzahl der Etagen : | 1 |
| Schlafzimmer : | 5 |
| Anzahl der Badezimmer s : | 5 |
| Art : | 2 |
| Baujahr : | 2018 |
| Energieeffizienz : | A |

Preis : 999.000 €

Villa mit Pool in der Gegend von Porec

Zum Verkauf steht die Villa mit einer Kapazität von 10 Personen mit einer Gesamtfläche von 380 m² auf zwei voll klimatisierten Etagen. Die Zimmer im Haus sind überdurchschnittlich großzügig, so dass allein die Wohnfläche 75 m² beträgt, hoher Komfort und ein großzügiges Raumgefühl tragen durch die 3 m hohen Decken und alle 2,4 m hohen Innentüren bei Ess- und 3 Sofas, zwei Doppelschlafzimmer , jeweils mit Dusche/WC, eines mit Badewanne im Zimmer, separates WC. Im Obergeschoss befinden sich drei Doppelschlafzimmer, jedes mit eigener Dusche/WC und Ausgang zur Terrasse.

Es liegt nur 2-3 Minuten mit dem Auto in Labinci und Kastelir, es gibt viele nützliche Einrichtungen, von einem Lebensmittelgeschäft (nur 300 m vom Haus entfernt) über typische Restaurants, Cafés, Agrotourismus-Haushalte und Weinstraßen bis hin zum nächsten Kiesstrand , Sport- und Freizeiteinrichtungen befinden sich im 9 km entfernten Touristenort Lanterna.

Das Haus befindet sich auf einem umzäunten Garten von 900 m², wo den Gästen ein Salzwasserpool von 40 m², eine überdachte Terrasse mit Esstisch im Freien und großem Grill, eine separate Toilette am Pool und mehrere Parkplätze zur Verfügung stehen.

Weitere Informationen finden Sie Team SeeAdria zu Ihrer Verfügung