



SeeAdria
Stancija Vinjeri 24 E, 52466 Novigrad
e-mail: info@seeadria.com
web: seeadria.com
info: +385 99 5359 152



ID :	00000
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	499 m ²
Grundstück :	900 m ²
Gartenfläche :	400 m ²
Entfernung vom Zentrum :	9 km
Entfernung vom Meer :	9 km
Anzahl der Etagen :	1
Schlafzimmer :	5
Anzahl der Badezimmer s :	5
Art :	2
Baujahr :	2018
Energieeffizienz :	A

Preis : 999.000 €

Villa mit Pool in der Gegend von Porec

Zum Verkauf steht die Villa mit einer Kapazität von 10 Personen mit einer Gesamtfläche von 380 m² auf zwei voll klimatisierten Etagen. Die Zimmer im Haus sind überdurchschnittlich großzügig, so dass allein die Wohnfläche 75 m² beträgt, hoher Komfort und ein großzügiges Raumgefühl tragen durch die 3 m hohen Decken und alle 2,4 m hohen Innentüren bei Ess- und 3 Sofas, zwei Doppelschlafzimmer, jeweils mit Dusche/WC, eines mit Badewanne im Zimmer, separates WC. Im Obergeschoss befinden sich drei Doppelschlafzimmer, jedes mit eigener Dusche/WC und Ausgang zur Terrasse.

Es liegt nur 2-3 Minuten mit dem Auto in Labinci und Kastelir, es gibt viele nützliche Einrichtungen, von einem Lebensmittelgeschäft (nur 300 m vom Haus entfernt) über typische Restaurants, Cafés, Agrotourismus-Haushalte und Weinstraßen bis hin zum nächsten Kiesstrand, Sport- und Freizeiteinrichtungen befinden sich im 9 km entfernten Touristenort Lanterna.

Das Haus befindet sich auf einem umzäunten Garten von 900 m², wo den Gästen ein Salzwasserpool von 40 m², eine überdachte Terrasse mit Esstisch im Freien und großem Grill, eine separate Toilette am Pool und mehrere Parkplätze zur Verfügung stehen.

Weitere Informationen finden Sie Team SeeAdria zu Ihrer Verfügung