



**SeeAdria**  
**Stancija Vinjeri 24 E, 52466 Novigrad**  
**e-mail: info@seeadria.com**  
**web: seeadria.com**  
**info: +385 99 5359 152**

|                                  |                    |
|----------------------------------|--------------------|
| <b>ID :</b>                      | 00000              |
| <b>Lage :</b>                    | Tar-Vabriga        |
| <b>Wohnfläche :</b>              | 103 m <sup>2</sup> |
| <b>Entfernung vom Zentrum :</b>  | 1.2 km             |
| <b>Entfernung vom Meer :</b>     | 1.8 km             |
| <b>Etage :</b>                   | 1                  |
| <b>Schlafzimmer :</b>            | 2                  |
| <b>Anzahl der Badezimmer s :</b> | 1                  |
| <b>Art :</b>                     | 1                  |
| <b>Baujahr :</b>                 | 2024               |
| <b>Energieeffizienz :</b>        | Nicht bekannt      |

**Preis :** 414.440 €

**Wohnung im ersten Stock mit Dachterrasse, Vabriga (S3) - in Gebäude**

Zum Verkauf steht eine Wohnung im 1. Stock in einem kleineren Wohnhaus mit 4 Wohnungen.

Die Wohnung hat 103,61 m<sup>2</sup> und besteht aus einer Eingangshalle, 2 Schlafzimmern, Badezimmer, Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer in einer „Open Space“-Version

Ausgänge zu einer überdachten Terrasse. Von der Wohnung aus führt eine Treppe auf die Dachterrasse bietet einen wunderschönen Blick auf das Meer. Auf der Dachterrasse gibt es eine Toilette und einen Platz für eine Sauna und einen Whirlpool.

Zur Wohnung gehört 1 Parkplatz!

Für alle weiteren Informationen steht Ihnen das SeeAdria-Team gerne zur Verfügung

