



**SeeAdria**  
**Stancija Vinjeri 24 E, 52466 Novigrad**  
**e-mail: [info@seeadria.com](mailto:info@seeadria.com)**  
**web: [seeadria.com](http://seeadria.com)**  
**info: +385 99 5359 152**



|                                  |                    |
|----------------------------------|--------------------|
| <b>ID :</b>                      | 00000              |
| <b>Lage :</b>                    | Novigrad           |
| <b>Wohnfläche :</b>              | 130 m <sup>2</sup> |
| <b>Entfernung vom Zentrum :</b>  | 2 km               |
| <b>Entfernung vom Meer :</b>     | 2 km               |
| <b>Zimmer :</b>                  | 4                  |
| <b>Schlafzimmer :</b>            | 2                  |
| <b>Anzahl der Badezimmer s :</b> | 3                  |
| <b>Art :</b>                     | 1                  |
| <b>Baujahr :</b>                 | 2025               |
| <b>Energieeffizienz :</b>        | Nicht bekannt      |
| <b>Meerblick :</b>               | Je                 |

**Preis :** 450.000 €

### **Reihenhaus mit Swimmingpool - in Gebäude**

Zum Verkauf steht ein Reihenhaus in guter Lage. Das 130 m<sup>2</sup> große Haus besteht aus einem Erdgeschoss, einem ersten Stock und einem Dachboden. Im Erdgeschoss gibt es eine Eingangshalle, einen Abstellraum, eine Toilette und ein „Open Space“-Wohnzimmer mit einer Küche und einem Esszimmer, das nicht auf die Terrasse und den Pool führt. Im 1. Stock befinden sich 2 Schlafzimmer und 2 Badezimmer. Im Dachgeschoss gibt es ein Arbeitszimmer, ein Badezimmer und eine Terrasse mit Blick auf das Meer. Zum Haus gehört ein Parkplatz.

Für weitere Informationen steht Ihnen das SeeAdria-Team gerne zur Verfügung.