



SeeAdria

Stancija Vinjeri 24 E, 52466 Novigrad

e-mail: info@seeadria.com

web: seeadria.com

info: +385 99 5359 152



ID :	00000
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	499 m2
Grundstück :	900 m2
Gartenfläche :	400 m2
Entfernung vom Zentrum :	9 km
Entfernung vom Meer :	9 km
Anzahl der Etagen :	1
Schlafzimmer :	5
Anzahl der Badezimmer s :	5
Art :	2
Baujahr :	2018
Energieeffizienz :	A

Preis : 999.000 €

Villa mit Pool in der Gegend von Porec

Zum Verkauf steht die Villa mit einer Kapazität von 10 Personen mit einer Gesamtfläche von 380 m2 auf zwei voll klimatisierten Etagen. Die Zimmer im Haus sind überdurchschnittlich großzügig, so dass allein die Wohnfläche 75 m² beträgt, hoher Komfort und ein großzügiges Raumgefühl tragen durch die 3 m hohen Decken und alle 2,4 m hohen Innentüren bei Ess- und 3 Sofas, zwei Doppelschlafzimmer , jeweils mit Dusche/WC, eines mit Badewanne im Zimmer, separates WC. Im Obergeschoss befinden sich drei Doppelschlafzimmer, jedes mit eigener Dusche/WC und Ausgang zur Terrasse.

Es liegt nur 2-3 Minuten mit dem Auto in Labinci und Kastelir, es gibt viele nützliche Einrichtungen, von einem Lebensmittelgeschäft (nur 300 m vom Haus entfernt) über typische Restaurants, Cafés, Agrotourismus-Haushalte und Weinstraßen bis hin zum nächsten Kiesstrand , Sport- und Freizeiteinrichtungen befinden sich im 9 km entfernten Touristenort Lanterna.

Das Haus befindet sich auf einem umzäunten Garten von 900 m2, wo den Gästen ein Salzwasserpool von 40 m2, eine überdachte Terrasse mit Esstisch im Freien und großem Grill, eine separate Toilette am Pool und mehrere Parkplätze zur Verfügung stehen.

Weitere Informationen finden Sie Team SeeAdria zu Ihrer Verfügung